

Combating Green Gentrification in Chelsea

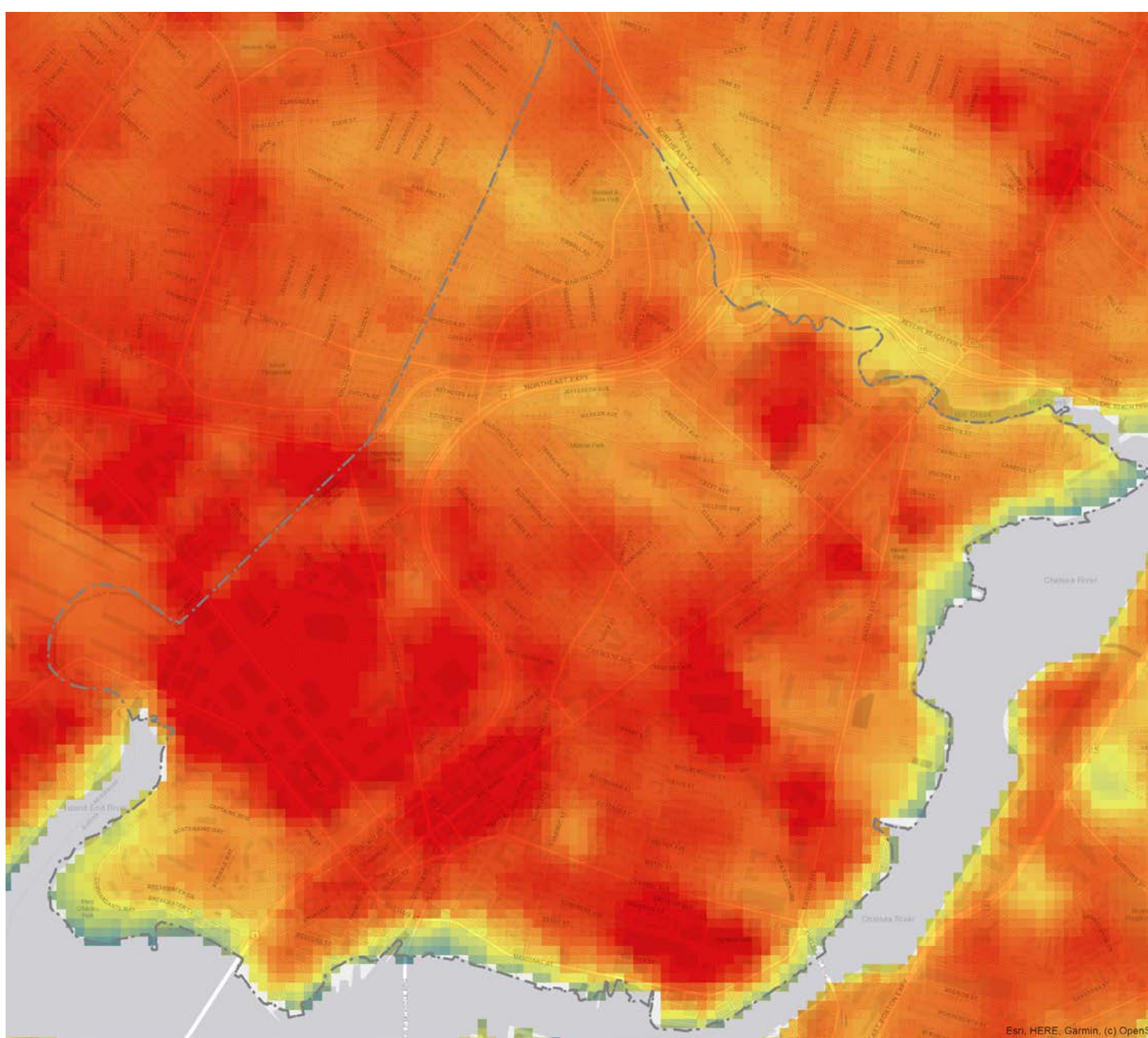
Combatiendo la “gentrificación verde” en Chelsea

GreenRoots | Comunidades Enraizadas Community Land Trust

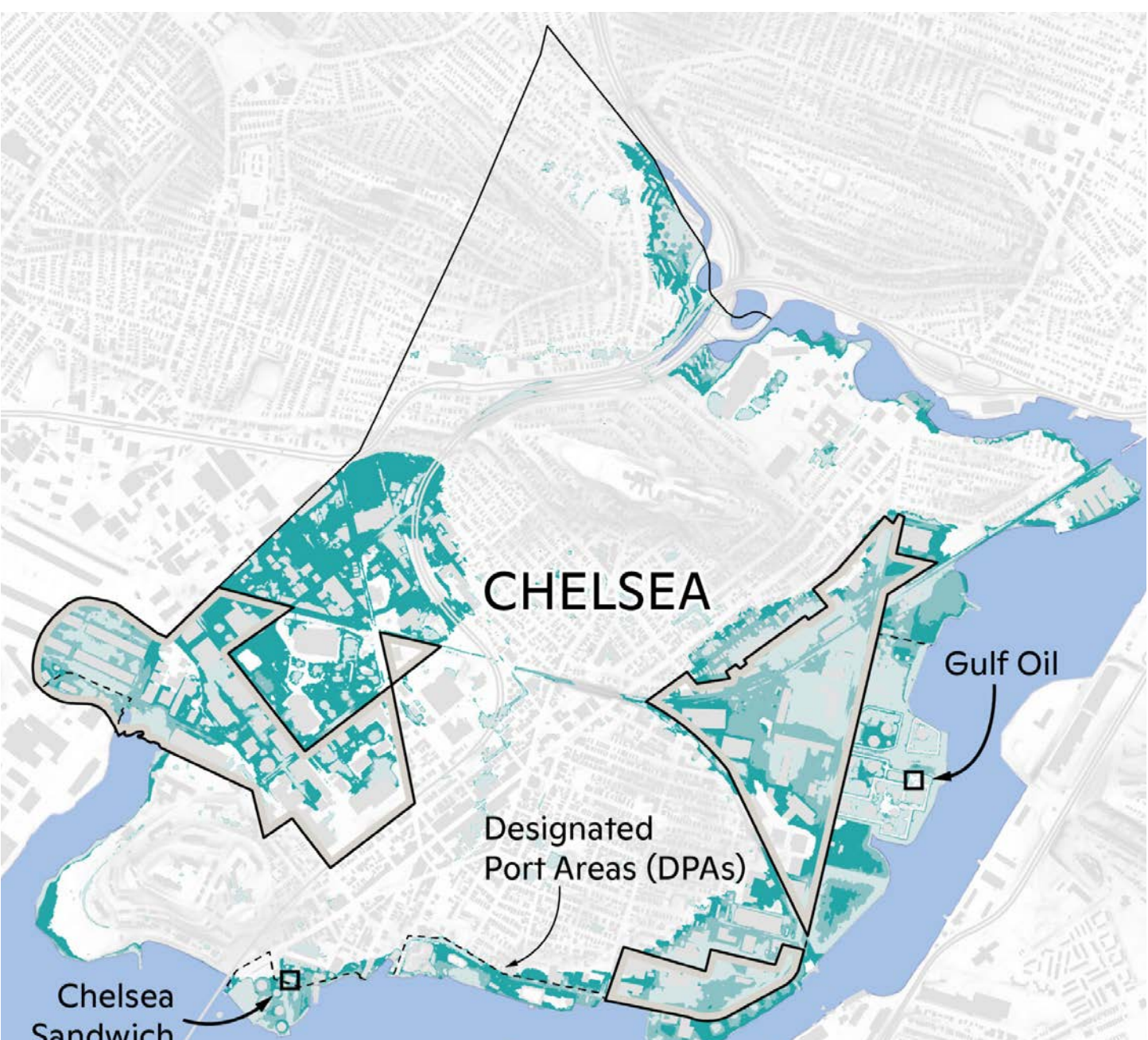
CHELSEA TODAY / CHELSEA HOY



Impervious Surface and Green Space
Superficie impermeable y espacio verde

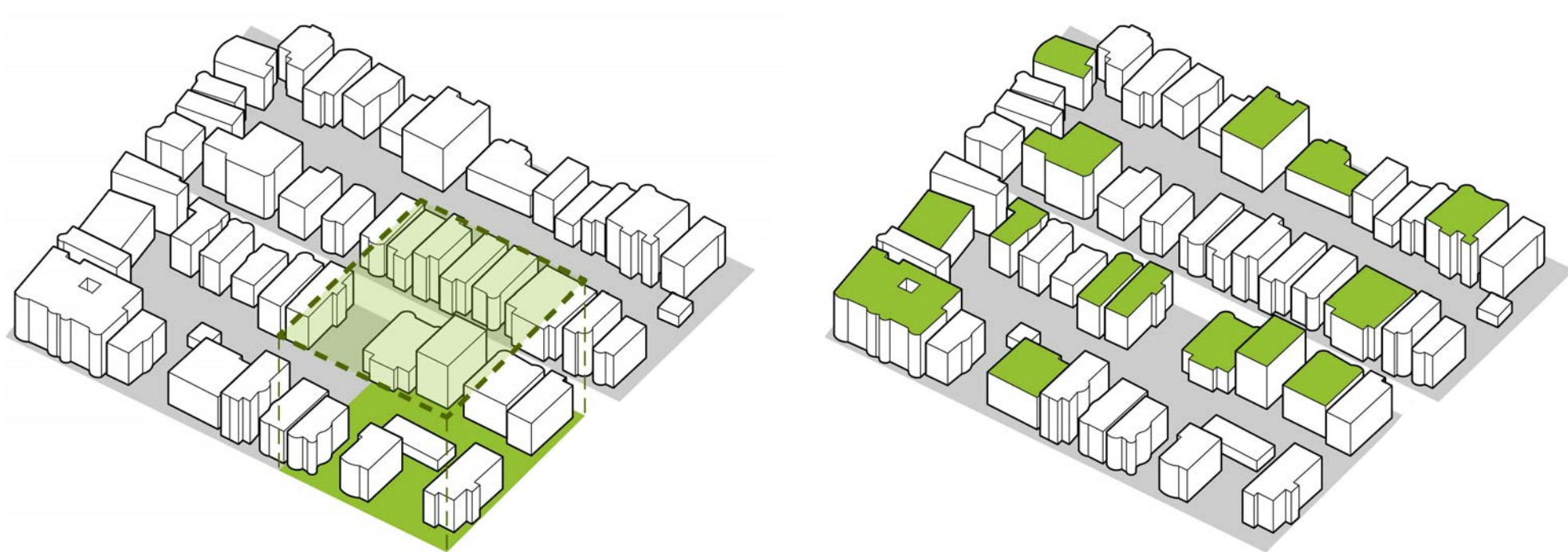


Heat Island (Land Surface Temperature)
Isla de calor (temperatura de la superficie terrestre)



Flooding Risk (1-100 year)
Riesgo de inundación (1-100 años)

STRATEGIES / ESTRATEGIAS



More Green Space
Más espacio verde

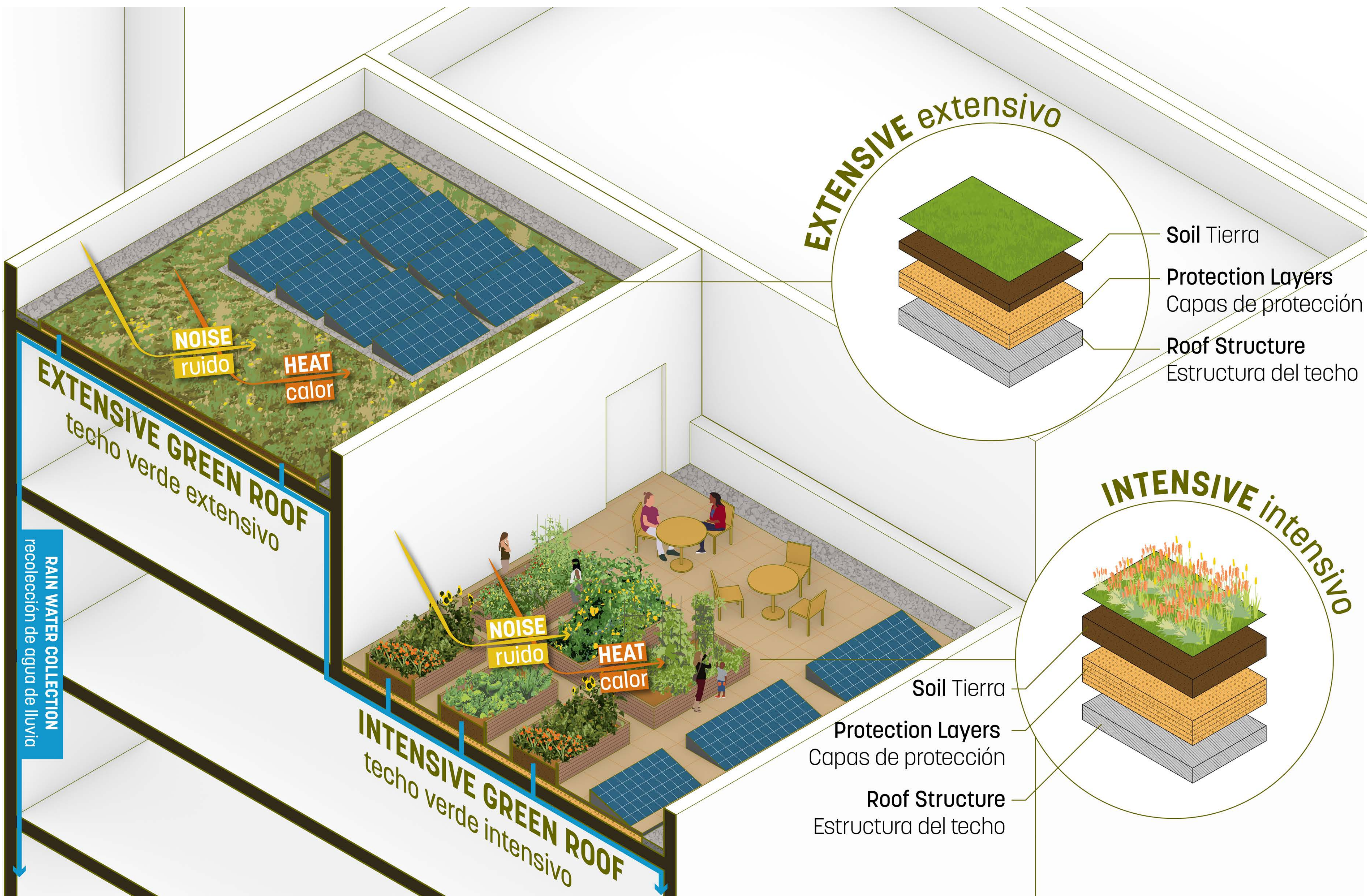


Lower Roof Temperature
Temperatura de la superficie del techo
Image Source: [MSU Extension](#)



Better Rainwater Management
Mejor manejo del agua de lluvia
Image Source: [LawnStarter](#) / [EBY Exteriors](#)

GREEN ROOF TYPES / TIPOS DE TECHOS VERDES



CONSIDERATIONS / CONSIDERACIONES

- Energy savings** (Ahorro de energía)
- Noise insulation** (Aislamiento de ruido)
- Rain management** (Manejo de agua de lluvia)
- Mental health** (Salud mental)

+ PROS

- Installation costs** (Costos de instalación)
- Maintenance** (Mantenimiento)
- Extra weight on roof** (Peso extra en el techo)

— CONS